

U M O W A nr DZPZ/333/65/2018 – projekt

zawarta w dniu, w ramach przeprowadzonego postępowania w trybie do 30 tyś. Euro pomiędzy firmą:,
NIP:, REGON:, KRS:, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

.....
a **Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Olsztynie, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn**,
NIP: **739-29-55-794**, REGON: **000293976**, KRS: **0000000449** zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, który reprezentuje:

Dyrektor – Irena Kierzkowska

następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY**§ 1.**

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania usługę deratyzacji i dezynsekcji na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Olsztynie poprzez zaplanowanie, wdrożenie, instalację oraz utrzymanie profesjonalnego systemu kontroli, unieszkodliwiania insektów i gryzoni. W skład usługi wchodzić będą czynności podejmowane na wezwanie Zamawiającego, jak również usuwanie padłych zwierząt, gniazd owadów znajdujących się na terenie szpitala i innych czynności podobnego rodzaju.

a) Szczegółowy zakres czynności wchodzących w skład usługi wykonania dezynsekcji:

- WYKONAWCA zobowiązany jest do przeprowadzania systematycznych oględzin i kontroli obiektów szpitala w celu identyfikacji szkodników, przedostawania, bytowania i gniazdowania insektów biegających (karaluchów [karakanów], prusaków, rybików i innych) i insektów latających (muchy, komary, osy, szerszenie i inne) w celu ograniczenia i wyeliminowania wyżej wymienionych z terenu szpitala.
- WYKONAWCA zobowiązuje się do usuwania gniazd i innych skupisk insektów znajdujących się na terenie szpitala.
- Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia gniazd i innych skupisk insektów znajdujących się na terenie szpitala.

b) Szczegółowy zakres czynności wchodzących w skład usługi deratyzacji:

- WYKONAWCA zobowiązany jest do przeprowadzania systematycznych oględzin i kontroli obiektów szpitala w celu identyfikacji szkodników, wskazania miejsca przedostawania, bytowania i gniazdowania gryzoni w celu ograniczenia i wyeliminowania gryzoni.
- Usługa deratyzacji obejmować powinna wyłożenie oraz prowadzenie systematycznego

monitoringu stacji deratyzacyjnych, aż do momentu uzyskania pożądanego efektu oraz kontrolę i wymianę zużytych stacji trutek aż do zaprzestania pobierania preparatu deratyzacyjnego przez gryzonie.

- Wykonawca zobowiązany jest do określenia szczegółowych zasad postępowania ze znalezionymi gryzoniami oraz przedstawienia planu rozmieszczenia stacji trutek i detektorów jak również do właściwego oznakowania miejsc objętych zabiegiem deratyzacji, np. poprzez umieszczenie ostrzeżeń „UWAGA TRUTKA”
 - WYKONAWCA zobowiązany jest również do usuwania padliny (np. martwe koty, gołębie, szczury – w tym padłe w wyniku deratyzacji) zarówno z terenu objętego deratyzacją jak i z pozostałego terenu szpitala.
2. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy
 3. **Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaną działalnością, na sumę ubezpieczenia min. 100 000,00 zł. oraz zobowiązuje się posiadać takie ubezpieczenie w całym okresie obowiązywania umowy.**
 4. **Wykonawca zobowiązuje się okazać oryginał polisy ubezpieczeniowej oraz przekazać jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, najpóźniej w dniu podpisania umowy. Powyższa procedura postępowania dotyczy kolejnych zawartych polis w okresie trwania umowy.**

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od 7 maja 2018 roku do dnia 6 maja 2021 roku.**

§ 3.

1. WYKONAWCA usługi wybiera metodę przeprowadzenia zabiegu dezynsekcji oraz rodzaj i sposób użycia preparatów/środków.
2. usługi wymienione w **§ 1, pkt 1.** będą wykonywane zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) wykonanie usług objętych umową odbywać się będzie w oparciu o uzgodniony z ZAMAWIAJĄCYM harmonogram planowanych zabiegów dezynsekcji oraz deratyzacji. Harmonogram powinien zostać sporządzony na podstawie następujących założeń:
 - dezynsekcja wykonywana 1/ miesiąc w trakcie całego okresu trwania umowy – dezynsekcja w określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO pomieszczeniach i budynkach szpitala na powierzchni **31966,39 m²** - szczegółowy wykaz pomieszczeń objętych dezynsekcją stanowi załącznik nr 1 do umowy.

- deratyzacja wykonywana 1/ 6 miesięcy w trakcie całego okresu trwania umowy – deratyzacja odbywać się będzie na powierzchni **10 000 m²**
 - b) Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się również do wykonania usług określonych w **§ 1 pkt 1.** na każde zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO,
 - c) WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przy użyciu własnych materiałów, gwarantujących skuteczność działania.
 - d) WYKONAWCA wykona usługę przy pomocy środków dopuszczonych do stosowania w obiektach służby zdrowia. Wszystkie środki/preparaty stosowane przez WYKONAWCĘ muszą posiadać aktualne karty charakterystyki.
 - e) wszelkie czynności związane z realizacją niniejszej umowy będą dokonywane zgodnie z: przepisami BHP i p.poż i innymi przepisami dotyczącymi wykonywania usług wymienionych w **§ 1, pkt 1.**
 - f) pracownicy WYKONAWCY w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązani są do:
 - noszenia identyfikatorów z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy;
 - noszenia odpowiedniej odzieży ochronnej;
 - g) pracownicy WYKONAWCY zobowiązani są do posiadania aktualnych szkoleń oraz książeczek zdrowia.
 - h) Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o wyborze metody przeprowadzanej dezynsekcji oraz o środkach zapobiegawczych jakie należy podjąć zarówno przed jak i w trakcie przeprowadzania zabiegów będących przedmiotem umowy.
 - i) WYKONAWCA po wykonaniu usługi zobowiązuje się do utylizacji padliny (martwe owady, gryzonie, ptaki itp.) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - j) Przed rozpoczęciem prac przedstawiciel WYKONAWCY zobowiązuje się do osobistego zgłoszenia się do kierownika działu gospodarczego i kierownika komórki organizacyjnej lub oddziału celem uzyskania zgody wejścia na miejsce wykonania usługi
3. W przypadku zlecenia usług/i określonych w **§ 3, pkt 2, lit. b).** WYKONAWCA podejmie czynności w czasie nie dłuższym niż **2 godziny.**
4. Zlecenia przekazywane będą za pomocą poczty elektronicznej i/lub faksem. Czas na podjęcie czynności liczony będzie od momentu wysłania zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Czas na podjęcie czynności może ulec wydłużeniu jedynie w szczególnych przypadkach i po akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Odbioru wykonanych usług określonych w **§ 3, pkt 2., lit. a) i b)** będzie dokonywał uprawniony pracownik ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie protokołu powykonawczego. Protokół powinien w szczególności zawierać:
- nazwę oddziału/ komórki organizacyjnej dla której została przeprowadzona usługa/zabieg
 - Powierzchnia obszaru, którego dotyczy protokół

- datę oraz miejsce wykonania usługi/zabiegu
 - rodzaj wykonanej usługi/zabiegu
 - sposób wykonanej usługi/zabiegu
 - informacje o wykorzystanych preparatach/środkach chemicznych i niechemicznych
 - zalecenia po wykonanej usłudze
 - Pisemne potwierdzenie WYKONAWCY potwierdzające należyte wykonanie usługi/zabiegu
- Protokół musi być potwierdzony czytelnym podpisem Pielęgniarki Oddziałowej, Kierownika komórki organizacyjnej lub inną upoważnioną przez ZAMAWIAJĄCEGO osobę.

§ 4.

1. Dopuszcza się możliwość korzystania przez WYKONAWCĘ z pomocy podwykonawców tylko za uprzednią, pisemną zgodą ZAMAWIAJĄCEGO
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wyboru tylko takich podwykonawców, którzy posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i bazę do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 6.

WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność wobec ZAMAWIAJĄCEGO w związku z ewentualną szkodą powstałą w wyniku nienależytego wykonania zlecenia.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 8.

1. **Wartość umowy wynosi** PLN netto (słownie:),
tj. PLN brutto (słownie:
2. **Za usługę dezynsekcji i deratyzacji zgodnej z ustalonym harmonogramem, określonej w punkcie 1 i 2 formularza cenowego Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości** PLN brutto (słownie:), Wynagrodzenie to obejmuje:
 - koszty robocizny
 - koszty materiałów
 - koszty dojazdów
 - koszty diet
 - inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy
3. **W przypadku zlecenia usług/i określonych w § 3, pkt 2, lit. b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy każdorazowo kwotę określoną w punkcie 3 formularza cenowego za jedno wezwanie Zamawiającego (ryczałt) tj.** PLN brutto (słownie:).
4. Wynagrodzenie o którym mowa w punkcie 2 niniejszego paragrafu będzie płatne na podstawie faktury, z dołu, w terminie 60 dni od wystawienia faktury. WYKONAWCA wystawi fakturę

w pierwszym dniu roboczym kolejnego miesiąca. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół powykonawczy, o którym mowa w **§ 3, pkt 6**.

5. Wynagrodzenie o którym mowa w punkcie 3 niniejszego paragrafu będzie płatna na podstawie faktury, w terminie 60 dni od wystawienia faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół powykonawczy, o którym mowa w **§ 3, pkt 6**. Wykonawca wystawi fakturę po podpisaniu protokołu przez strony.
6. Ceny jednostkowe netto określone w formularzu cenowym, który stanowi załącznik nr 2 do umowy, oraz wartość umowy netto nie ulegają zmianie. W przypadku zmiany podatku VAT, WYKONAWCA wystawi fakturę z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

KARY UMOWNE

§ 10.

1. ZAMAWIAJĄCY może naliczyć WYKONAWCY karę umowną:
 - a) za zwłokę w podjęciu czynności określonych w **§ 3 pkt 2., lit. b)** z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 50 zł, za każdą pełną godzinę przekroczenia terminu określonego w **§ 3, pkt 2.**, nie więcej niż 200,00 zł dla jednostkowego przypadku.
 - b) za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO wskutek okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA w wysokości 5% wartości brutto wartości umowy, o której mowa w § 8 ust. 1.
2. O nałożonych karach, ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ pisemnie.
3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

§ 11.

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie może być przeniesiona przez WYKONAWCĘ na osobę trzecią, bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

ZMIANY TREŚCI I WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

§ 12.

1. W razie zaistnienia istotnych zmian okoliczności, powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. ZAMAWIAJĄCY może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia przez WYKONAWCĘ postanowień umowy lub przepisów regulujących przedmiot zamówienia

3. Strony ustalają możliwość rozwiązania niniejszej umowy za 3 miesięcznym terminem wypowiedzenia upływającym z końcem miesiąca kalendarzowego.
4. Umowa może ulec rozwiązaniu w każdym momencie za porozumieniem stron.
5. Każda zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
6. **W przypadku wyłączenia z użytkowania części powierzchni określonej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, strony pomniejszą proporcjonalnie wynagrodzenie o którym mowa § 8 ust. 1 i 2. umowy na podstawie wartości ujętych w formularzu cenowym będącym częścią oferty WYKONAWCY. Pomniejszenie wynagrodzenia dotyczyć będzie jedynie dezynsekcji przeprowadzanej w oparciu o opracowany harmonogram.**

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Spory powstałe tytułem realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa dla ZAMAWIAJĄCEGO i jeden dla WYKONAWCY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY